

AO-Fachgeschäft in 97702 Münnerstadt,

seit 25 Jahren eingeführt, 125 qm Fläche, 2 WC, großer Laden, Werkstatt, Lager, ab 01.01.2026 neu zu verpachten, komplett eingerichtet mit Optikerwerkstatt, Inventar im Wert von 50.000,00 € für 5.000,00 € abzugeben, Kaltmiete 850,00 € + NK.

**Bei Interesse: Tel.: 0171/3337315 bzw.
E-Mail: laurin-bayreuth@web.de**